

UCHWAŁA NR XXXIX.274.2014
RADY GMINY ZAGRODNO

z dnia 26 marca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność
Gminy Zagrodno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje: § . Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Zagrodno, położonych we wsi Radziechów, oznaczonych numerami geodezyjnymi 709/2 o pow. 0,1056 ha, 738/2 o pow. 0,0575 ha, 740 o pow. 0,1072 ha w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do działki stanowiących przedmiot zbycia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy. § . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Olechowski

Uzasadnienie

W wyniku realizacji niniejszej uchwały, zgodnie z treścią art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nastąpi bezprzetargowa sprzedaż dz. nr 709/2 o pow. 0,1056 ha, nr738/2 o pow. 0,0575 ha, nr 740 o pow. 0,1072 ha, położonych w miejscowości Radziechów.

Nieruchomości o nr dz. 738/2 i 740 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu południowej części obrębu Radziechów, natomiast działka nr 709/2 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu północnej części obrębu Radziechów. Przedmiotowe nieruchomości znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem PE1- tereny działalności górniczej. W operacji ewidencji gruntów działki te stanowią drogi. W związku z tym powyższe nieruchomości ze względu na kształt, wielkość oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, zaś sprzedaż ich poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność przedsiębiorstwa, które zamierza je nabyć.