

**UCHWAŁA NR XXI.110.2016
RADY GMINY ZAGRODNO**

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej
stanowiącej własność Gminy Zagrodno**

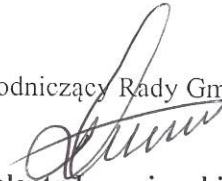
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 j.t.) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.), § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zagrodno, położonej we wsi Radziechów, oznaczonej numerem geodezyjnym 156/2 o pow. 0,0900 ha, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Walenty Luszczewski

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr XXI.110.2016 Rady Gminy Zagrodno

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zagrodno

W wyniku realizacji niniejszej uchwały, zgodnie z treścią art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm) nastąpi bezprzetargowa sprzedaż dz. nr 156/2 o pow. 0,0900 ha, położonej w miejscowości Radziechów.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XVIII.87.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Radziechów uchwalonego uchwałą nr XLLIV.304.2014 Rady Gminy Zagrodno z dnia 10 września 2014 r. Znajduje się ona w granicach obszaru oznaczonego symbolem PE3- tereny działalności górniczej związanej z wydobywaniem kopalin metoda odkrywkową, w tym : wyrobisk, składowisk, mas ziemnych i skalnych, obiektów budowlanych, urządzeń, oraz instalacji służących do prowadzenia tej działalności a także obiektów towarzyszących, w tym obiektów administracyjno-socjalnych i magazynowych, obiektów i urządzeń związanych z przeróbką i dystrybucją kopalin.. W operacie ewidencji gruntów działka ta stanowi drogi. Z uwagi na kształt, wielkość oraz przeznaczenie w/w nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, zaś sprzedaż jej poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność przedsiębiorstwa, które zamierza je nabyć.