

**UCHWAŁA NR XXIV.128.2016
RADY GMINY ZAGRODNO**

z dnia 22 grudnia 2016 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Zagrodno dla działki nr 639/3 obręb Zagrodno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016. poz. 446 z późn. zm) oraz art.12 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XLVI.312.2014 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30 października 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno dla działki nr 639/3 w obrębie Zagrodno uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno, przyjętego Uchwałą Nr XI/56/99 Rady Gminy w Zagrodnie z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienionego: Uchwałą Nr XI/55/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30 października 2007 r.; Uchwałą Nr XIII/72/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 28 grudnia 2007 r., Uchwałą Nr XX/108/2008 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30 września 2008 r., Uchwałą Nr VIII.44.2011 z dnia 29 czerwca 2011 r., Uchwałą Nr XI.76.2011 z dnia 25 listopada 2011r., Uchwałą XXVIII.210.2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz Uchwałą Nr XXXIV.248.2013 z dnia 30 października 2013r., zwaną dalej „zmianą studium”.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno dla działki nr 639/3 w obrębie Zagrodno, zwany dalej „rysunkiem zmiany studium”, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) jednolity rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno, uwzględniający zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą, zwany dalej „jednolitym rysunkiem studium”, stanowiący załącznik nr 2;
- 3) tekst jednolity Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno, zwany dalej „tekstem jednolitym studium”, stanowiący załącznik nr 3;
- 4) sposób rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium, stanowiący załącznik nr 4.

§ 2. 1. Zmiana studium obejmuje teren działki nr 639/3 w obrębie Zagrodno, którego granice pokazano na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, jako granice opracowania zmiany studium, zgodnie z Uchwałą Nr XLVI.312.2014 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30 października 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno dla działki nr 639/3 obręb Zagrodno.

2. Wprowadza się zmianę dotychczasowego przeznaczenia działki nr 639/3 w obrębie Zagrodno, określonego, jako tereny przemysłu, baz, składów i obiektów produkcyjnych oznaczone na rysunku studium symbolem P, Pp na tereny usług oraz usług produkcyjnych nieuciążliwych oznaczone na rysunku studium symbolem Up.

3. Zmianę określoną w ust. 2 wprowadza się na rysunku zmiany studium, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały oraz na jednolitym rysunku studium, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. W części tekstowej studium wprowadza się zmianę polegającą na dodaniu części „Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju Gminy Zagrodno” w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zagrodno oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy



Walenty Luszniowski