

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 29 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	Pow.(ha)/użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres obowiązywania umowy dzierżawy / cel dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego rocznie	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	dz. nr 144/31 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	18,2926 Tr – tereny różne	Działka położona w północno-wschodniej części wsi Łukaszów w kompleksie gruntów przeznaczonych pod gminną strefę ekonomiczną. Jest to teren po radzieckim lotnisku wojskowym. Dostęp do drogi publicznej - drogi wojewódzkiej relacji Złotoryja-Chojnów w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej A4 (odległość 4 km). Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw. Brak uzbrojenia.	Działka objęta Uchwałą Nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 64 z dnia 25.06.2001 r. poz. 808) Przeznaczenie działki – teren usług komercyjnych, handlu hurtowego i gastronomii, urzędzeń obsługi komunikacji i obsługi rolnictwa (3/2000 UC, KS ,RPO), droga dojazdowa klasy „D” (KD 1/2), tereny zieleni izolacyjnej (5/2000 ZI)	29 lat	294 511 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

2.	dz. nr 144/32 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	12,0098 Tr – tereny różne	Działka położona w północno-wschodniej części wsi Łukaszów w kompleksie gruntów przeznaczonych pod gminną strefę ekonomiczną. Jest to teren po radzieckim lotnisku wojskowym. Dostęp do drogi publicznej - drogi wojewódzkiej relacji Złotoryja-Chojnów poprzez drogę gminną; w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej A4 (odległość 4 km). Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw. Brak uzbrojenia.	Działka objęta Uchwałą Nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 64 z dnia 25.06.2001 r. poz. 808) Przeznaczenie działki – tereny przemysłu, baz i składów, magazynów, produkcji budowlanej i przetwórstwa (4/2000 PBS), droga dojazdowa klasy „D” (KD 1/2)	29 lat	193 358 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
3.	dz. nr 144/33 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	19,2487 Tr – tereny różne	Działka położona w północno-wschodniej części wsi Łukaszów w kompleksie gruntów przeznaczonych pod gminną strefę ekonomiczną. Jest to teren po radzieckim lotnisku wojskowym. Dostęp do drogi publicznej - drogi powiatowej; w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej A4 (odległość ok 4 km). Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw z wyjątkiem miejsc gdzie są nieużytki (zakrzaczenia	Działka objęta Uchwałą Nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 64 z dnia 25.06.2001 r. poz. 808) Przeznaczenie działki – tereny przemysłu, baz i składów, magazynów, produkcji budowlanej i przetwórstwa (4/2000 PBS), droga dojazdowa klasy „D” (KD 1/2), droga lokalna powiatowa klasy L nr 510 (KL 1/2 510P)	29 lat	309 904 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

				widoczne na mapach satelitarnych). Brak uzbrojenia.					
4.	dz. nr 144/34 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	16,7598 Tr – tereny różne	Działka położona w północno-wschodniej części wsi Łukaszów w kompleksie gruntów przeznaczonych pod gminną strefę ekonomiczną. Jest to teren po radzieckim lotnisku wojskowym. Dostęp do drogi publicznej - drogi wojewódzkiej relacji Złotoryja-Chojnów; w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej A4 (odległość ok 4 km). Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw z wyjątkiem miejsc gdzie są nieużytki (zakrzaczenia widoczne na mapach satelitarnych). Brak uzbrojenia.	Działka objęta Uchwałą Nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 64 z dnia 25.06.2001 r. poz. 808) Przeznaczenie działki – teren usług komercyjnych, handlu hurtowego i gastronomii, urzędzeń obsługi komunikacji i obsługi rolnictwa (3/2000 UC, KS ,RPO), droga dojazdowa klasy „D” (KD 1/2), tereny zieleni izolacyjnej (5/2000 ZI)	29 lat	269 833 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
5.	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	76,6996 Tr – tereny różne	Działka położona w północno-wschodniej części wsi Łukaszów w kompleksie gruntów przeznaczonych pod gminną strefę ekonomiczną. Jest to teren po radzieckim lotnisku wojskowym. Dostęp do drogi publicznej - drogi powiatowej; w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej A4 (odległość ok 4 km). Teren płaski, kształt działki	Działka objęta Uchwałą Nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 64 z dnia 25.06.2001 r. poz. 808) Przeznaczenie działki – tereny przemysłu, baz i składów, magazynów, produkcji budowlanej i przetwórstwa (4/2000 PBS), droga dojazdowa	29 lat	1 234 864 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

				nieregularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw z wyjątkiem miejsc gdzie są nieużytki (zakrzaczenia widoczne na mapach satelitarnych). Brak uzbrojenia.	klasy „D” (KD 1/2), droga lokalna powiatowa klasy L nr 510 (KL 1/2 510P)				
6.	dz. nr 144/36 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	60,9090 Tr – tereny różne	Działka położona w północno-wschodniej części wsi Łukaszów w kompleksie gruntów przeznaczonych pod gminną strefę ekonomiczną. Jest to teren po radzieckim lotnisku wojskowym. Dostęp do drogi publicznej - drogi powiatowej; w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej A4 (odległość ok 4 km). Teren płaski, kształt działki nieregularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw z wyjątkiem miejsc gdzie znajduje się drzewostan nieoznaczony jako Lz ani Ls (widoczny na mapach satelitarnych). Brak uzbrojenia.	Działka objęta Uchwałą Nr XXII/141/2001 Rady Gminy Zagrodno z dnia 27.04.2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Dolno. Nr 64 z dnia 25.06.2001 r. poz. 808) Przeznaczenie działki – tereny zieleni izolacyjnej (6/2000 ZI), droga lokalna powiatowa klasy L nr 510 (KL 1/2 510P)	29 lat	85 273 zł dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

Niniejszy wykaz podlega publikacji przez okres 21 dni, od dnia 25 listopada 2021 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zagrodno oraz podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie BIP Urzędu Gminy Zagrodno. Informację o jego ogłoszeniu podaje się w prasie lokalnej.

WÓJT
Karolina Bardowska