

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.98.2022  
 Wójta Gminy Zagrodno z dnia 25 lipca 2022 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do dzierżawy

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 2 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	Pow.(ha)/użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres obowiązywania umowy dzierżawy / cel dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego rocznie	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	dz. nr 144/31 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	3,97 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/31 o powierzchni 3,97 ha, zlokalizowany wzdłuż drogi wojewódzkiej relacji Chojnow-Złotoryja, położony w północno-wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib sklasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu  dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

2	dz. nr 144/31 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z00013608/3	8,62 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/31 o powierzchni 8,62 ha, zlokalizowany przy drodze gminnej wewnętrznej, wjazd na działkę poprzez działkę gminną, położony w północno-wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
3	dz. nr 144/31 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z00013608/3	5,70 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/31 o powierzchni 5,70 ha, zlokalizowany przy nowoprojektowanej drodze gminnej wewnętrznej, położony w północno- wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

4	dz. nr 144/33 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	3,21 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/33 o powierzchni 3,20 ha przy zlokalizowany nowoprojektowanej drodze gminnej, Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana. Brak uzbrojenia. W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
---	---	-----------------	---------------------------------	--	---	--------	--	--	---------------------------

5	dz. nr 144/33 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	6,42 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/33 o powierzchni 6,41 ha przy zlokalizowany nowoprojektowanej drodze gminnej, Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotycząca wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
6	dz. nr 144/33 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	3,21 Tr – tereny różne	Fragment działki 144/33 o powierzchni 3,20 ha przy zlokalizowany nowoprojektowanej drodze gminnej, Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotycząca wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

7	dz. nr 144/33 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	6,42 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/33 o powierzchni 6,41 ha przy zlokalizowany przy nowoprojektowanej drodze gminnej. Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się nieinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu  dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
8	dz. nr 144/34 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	0,89 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/34 o powierzchni 0,89 ha położony wzdłuż drogi wojewódzkiej Chojnów-Złotoryja w północno-wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się nieinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu  dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

9	dz. nr 144/34 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	4,35 ha Tr – tereny różne	<p>Fragment działki 144/34 o powierzchni 4,35 ha położony w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań wsi Łukaszów</p> <p>Teren płaski, kształt działki nieregularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia.</p> <p>W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.</p>	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
---	---	-----------------	---------------------------------	---	---	--------	--	--	---------------------------

10	dz. nr 144/34 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	11,39 Tr – tereny różne	<p>Fragment działki 144/34 o powierzchni 11,39 ha położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej wewnętrznej w północno-wschodniej części wsi Łukaszów. Teren płaski, kształt działki nieregularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia.</p> <p>W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.</p>	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
11	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	7,20 ha Tr – tereny różne	<p>Fragment działki 144/35 o powierzchni 7,2 ha położony przy betonowej drodze dojazdowej w północnej części kompleksu byłego lotniska</p> <p>Teren płaski, kształt działki nieregularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia.</p> <p>W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane</p>	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

12	dz. nr 144/35 obrub 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	14,18 ha Tr – tereny różne	rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu  dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
----	---	-----------------	----------------------------------	--	---	--------	---	--	---------------------------------



13	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	4,76 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/35 o powierzchni 4,76 ha położony przy betonowej drodze dojazdowej w północnej części kompleksu byłego lotniska Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainventaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
14	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	4,76 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/35 o powierzchni 4,76 ha położony przy betonowej drodze dojazdowej w północnej części kompleksu byłego lotniska Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, na części działki znajduje się ślad starej drogi transportu rolnego. Brak uzbrojenia. W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

15	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	5,10 ha Tr – tereny różne	<p>działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.</p> <p>Fragment działki 144/35 o powierzchni 5,10 ha położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej</p> <p>Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, na części działki znajduje się ślad starej drogi transportu rolnego.</p> <p>Brak uzbrojenia.</p> <p>W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.</p>	<p>Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane</p>	2 lata	<p>6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu</p> <p>dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa</p>	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
----	---	-----------------	---------------------------------	---	--	--------	---	--	---------------------------

16	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	4 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/35 o powierzchni 4 ha położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
17	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	4,57 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/35 o powierzchni 4,57 ha położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, na części działki znajduje się ślad starej drogi transportu rolnego. Brak uzbrojenia. W egib skalsyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

18	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	5,67 ha Tr – tereny różne	<p>Fragment działki 144/35 o powierzchni 5,67 ha położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej</p> <p>Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia.</p> <p>W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się nieinventaryzowane rzeczy, objekty i urządzenia podziemne.</p>	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
----	---	-----------------	---------------------------------	---	---	--------	--	--	---------------------------

19	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	6,28 ha Tr – tereny różne	<p>Fragment działki 144/35 o powierzchni 6,28 ha położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej</p> <p>Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, na części działki znajduje się ślad starej drogi transportu rolnego.</p> <p>Brak uzbrojenia.</p> <p>W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.</p>	<p>Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane</p>	2 lata	<p>6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu</p> <p>dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa</p>	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
20	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	5,33 ha Tr – tereny różne	<p>Fragment działki 144/35 o powierzchni 5,33 ha położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej</p> <p>Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia.</p> <p>W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane</p>	<p>Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane</p>	2 lata	<p>6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu</p> <p>dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa</p>	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

21	dz. nr 144/35 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00013608/3	6,11 ha Tr – tereny różne	Fragment działki 144/35 o powierzchni 6,11 ha przy położony przy nowoprojektowanej drodze gminnej i drodze powiatowej Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, na części działki znajduje się ślad starej drogi transportu rolnego. Brak uzbrojenia. W egib skasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się nieinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Cel rolny, bez prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	2 lata	6 q pszenicy rocznie za 1 ha gruntu  dostawa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg aktualnie obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy	
----	---	-----------------	---------------------------------	---	---	--------	---	--	---------------------------------	--