

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 29 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Nr księgi wieczys tej	Pow.(ha)/użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres obowiązywania umowy dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego o rocznie	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat
1.	dz. nr 144/42 obręb 0004 Łukaszków	LE1Z/00 013608/3	3,2083 ha Tr – tereny różne	Działka 144/42 o powierzchni 3,2083 ha, zlokalizowana w północno-wschodniej części wsi Łukaszków Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana. Brak uzbrojenia. W egib sklasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Zgodnie z mpzp obrębu Łukaszków etap 1. Przeznaczenie P/U - Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą służącą produkcji energii elektrycznej.	29 lat	1,62 zł za 1 m2 netto + stawka VAT wg. obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

2	dz. nr 144/43 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00 013608/ 3	6,4160 ha Tr – tereny różne	Działka 144/43 o powierzchni 6,4160 ha, zlokalizowana w północno-wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana. Brak uzbrojenia. W egib sklasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Zgodnie z mpzp obrębu Łukaszów etap 1. Przeznaczenie P/U - Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą służącą produkcji energii elektrycznej.	29 lat	1,62 zł za 1 m2 netto + stawka VAT wg. obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
3	dz. nr 144/44 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00 013608/ 3	3,2079 ha Tr – tereny różne	Działka 144/44 o powierzchni 3,2079 ha, zlokalizowana w północno-wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana. Brak uzbrojenia. W egib sklasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezinwentaryzowane rzeczy, obiekty i urządzenia podziemne.	Zgodnie z mpzp obrębu Łukaszów etap 1. Przeznaczenie P/U - Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą służącą produkcji energii elektrycznej.	29 lat	1,62 zł za 1 m2 netto + stawka VAT wg. obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

4	dz. nr 144/45 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00 013608/ 3	6,4165 ha Tr – tereny różne	Działka 144/45 o powierzchni 6,4165 ha, zlokalizowana w północno-wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib sklasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, objekty i urządzenia podziemne. Działka w części porośnięta zadrzewieniem, możliwym do usunięcia na koszt potencjalnego dzierżawcy.	Zgodnie z mpzp obrębu Łukaszów etap 1. Przeznaczenie P/U - Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą służącą produkcji energii elektrycznej.	29 lat	1,62 zł za 1 m2 netto + stawka VAT wg. obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy
5	dz. nr 144/49 obręb 0004 Łukaszów	LE1Z/00 013608/ 3	11,3863 ha Tr – tereny różne	Działka 144/49 o powierzchni 11,3863 ha, zlokalizowana w północno-wschodniej części wsi Łukaszów Teren płaski, kształt działki regularny. Działka dotychczas wykorzystywana rolniczo na podstawie umów dzierżaw, obecnie nieużytkowana, Brak uzbrojenia. W egib sklasyfikowany jako Tr - Tereny różne – objęty podatkiem od nieruchomości. Na działkach mogą znajdować się niezainwentaryzowane rzeczy, objekty i urządzenia podziemne. Działka w części porośnięta zadrzewieniem, możliwym do usunięcia na koszt potencjalnego dzierżawcy.	Zgodnie z mpzp obrębu Łukaszów etap 1. Przeznaczenie P/U - Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą służącą produkcji energii elektrycznej.	29 lat	1,62 zł za 1 m2 netto + stawka VAT wg. obowiązujących przepisów prawa	do 25 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	Zgodnie z umową dzierżawy

Niniejszy wykaz podlega publikacji przez okres 21 dni, od dnia 18-12-2022 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zagrodno oraz podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie BIP Urzędu Gminy Zagrodno. Informację o jego ogłoszeniu podaje się w prasie lokalnej.

