

ZARZĄDZENIE
Nr 0050.11.2023
Wójta Gminy Zagrodno
z dnia 30.01.2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, położonych
w miejscowości Łukaszów, gmina Zagrodno.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899.) oraz Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 9 maja 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony zarządzam, co następuje.

§1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Zagrodno, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagrodnie a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zagrodno przez okres 21 dni.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urzędu Gminy w Zagrodnie

§4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w §1, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zagrodno.

Wójt Gminy Zagrodno


Karolina Bardowska

Wykaz nieruchomości

gruntowych, niezabudowanych, położonych w Łukaszowie w gminie Zagrodno w północno zachodniej części miejscowości oznaczonych ewidencyjnie jako działki:

Tab. 1 Lista działek składających się na nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży.

L.p.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	L.p.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	L.p.	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	142/1	0,0961	48	142/53	0,1393	95	142/100	0,1342
2	142/2	0,0962	49	142/54	0,1348	96	142/101	0,1467
3	142/3	0,0973	50	142/55	0,1447	97	142/102	0,2578
4	142/4	0,0983	51	142/56	0,1386	98	142/103	0,2567
5	142/5	0,0995	52	142/57	0,1236	99	142/104	0,1932
6	142/6	0,1002	53	142/58	0,1243	100	142/105	0,1492
7	142/7	0,1005	54	142/59	0,127	101	142/106	0,1296
8	142/8	0,1009	55	142/60	0,1466	102	142/107	0,1255
9	142/9	0,1006	56	142/61	0,1465	103	142/108	0,1321
10	142/10	0,0982	57	142/62	0,1464	104	142/109	0,1561
11	142/11	0,096	58	142/63	0,1464	105	142/110	0,1482
12	142/12	0,0963	59	142/64	0,1465	106	142/111	0,1482
13	142/13	0,0985	60	142/65	0,1464	107	142/112	0,1483
14	142/14	0,0998	61	142/66	0,1466	108	142/113	0,1483
15	142/15	0,1009	62	142/67	0,1466	109	142/114	0,1482
16	142/16	0,1019	63	142/68	0,151	110	142/115	0,1483
17	142/20	0,2624	64	142/69	0,1524	111	142/116	0,151
18	142/21	0,1408	65	142/70	0,1468	112	142/117	0,1506
19	142/22	0,1633	66	142/71	0,1469	113	142/118	0,17
20	142/23	0,1695	67	142/72	0,1469	114	142/119	0,1703
21	142/24	0,1675	68	142/73	0,1398	115	142/120	0,1473
22	142/25	0,1857	69	142/74	0,1745	116	142/121	0,1473
23	142/26	0,1843	70	142/75	0,1936	117	142/122	0,1473
24	142/27	0,1938	71	142/76	0,2095	118	142/123	0,1412
25	142/28	0,195	72	142/77	0,1264	119	142/124	0,1523
26	142/29	0,199	73	142/78	0,1269	120	142/125	0,1385
27	142/30	0,2023	74	142/79	0,1395	121	142/126	0,1507
28	142/31	0,2038	75	142/80	0,1461	122	142/127	0,1509
29	142/32	0,2038	76	142/81	0,1462	123	142/128	0,1871
30	142/33	0,2036	77	142/82	0,1461	124	142/129	0,2358
31	142/34	0,2041	78	142/83	0,1595	125	142/130	0,139
32	142/35	0,2005	79	142/84	0,1586	126	142/131	0,0972
33	142/36	0,2723	80	142/85	0,1476	127	142/132	0,0965
34	142/37	0,2353	81	142/86	0,1477	128	142/133	0,0966
35	142/38	0,2166	82	142/87	0,1463	129	142/134	0,0965
36	142/39	0,2126	83	142/88	0,1463	130	142/135	0,0966
37	142/40	0,1981	84	142/89	0,1463	131	142/136	0,0966

38	142/41	0,2099	85	142/90	0,1463	132	142/137	0,0965
39	142/42	0,218	86	142/91	0,1463	133	142/138	0,0964
40	142/43	0,183	87	142/92	0,1464	134	142/139	0,0965
41	142/44	0,1945	88	142/93	0,1456	135	142/140	0,096
42	142/45	0,199	89	142/94	0,136	136	142/141	0,1274
43	142/48	0,2515	90	142/95	0,128	137	142/142	0,4055
44	142/49	0,1365	91	142/96	0,1352	138	142/143	0,7662
45	142/50	0,149	92	142/97	0,1255	139	142/146	0,0684
46	142/51	0,1368	93	142/98	0,1265	140	142/17	0,2126
47	142/52	0,1432	94	142/99	0,1277	141	142/18	1,7091
						142	142/19	0,1202
						143	142/144	0,6492
						144	142/145	0,2503

przeznaczonych do dzierżawy, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899.).

Wójt Gminy Zagrodno

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Zagrodno została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotorzy: LE1Z/00013608/3
2. Oznaczenie nieruchomości wg. egib, łączna powierzchnia dzierżawionego gruntu 24,6538 ha.
3. Nieruchomość przeznaczana jest do dzierżawy na cel rolny, bez prawa do dysponowania na cele budowlane na okres do 36 miesięcy.
4. Cena wywoławcza nieruchomości: 6 q pszenicy za hektar, sumaryczna cena wywoławcza 147,9 kwintala pszenicy.
5. Nieruchomość stanowi teren niezabudowany, na który składa się kompleks 144 odrębnych działek ewidencyjnych. Przedmiotem dzierżawy jest cały kompleks działek obejmujący w całości 142 działki ewidencyjne oraz fragmenty 2 działek drogowych (dz. nr 142/144, 142/145) w celu zapewnienia dojazdu do nieruchomości będącej prywatną własnością (dz. nr 142/46, 142/47)
6. Ukształtowanie terenu płaskie, nieruchomość posiada regularny kształt, dostęp do drogi publicznej, za pomocą dróg wewnętrznych, sieć wodno-kanalizacyjna i elektryczna dostępna jest w rejonie drogi wojewódzkiej, jednak obecny stan jej zainwestowania, nie pozwoli bez jej rozbudowy na przyłączenie całości działek do istniejącej infrastruktury.

Nieruchomości wolne są od obciążeń.

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno przez okres 21 dni, tj. od dnia 2023 r. oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej tut. urzędu pod adresem www.zagrodno.i-gmina.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Wójt Gminy Zagrodno

Karolina Bardowska