



ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadzonym zarządzeniem nr 0050.40.2022 Wójta Gminy Zagrodno z dnia 1 kwietnia 2022 r., Wójt Gminy Zagrodno zaprasza do złożenia oferty na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Całkowita wartość nadzorowanych robót wynosi: **10 877 000,00 złotych netto.**

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Zagrodno
Zagrodno 52
59-516 Zagrodno

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682) w szczególności zgodnie z art. 25, 26 ww. ustawy oraz przepisów wykonawczych, w szczególności:
 - a) doradztwo w zakresie przyjęcia koncepcji budowy oczyszczalni ścieków w Modlikowicach, akceptacja rozwiązań wskazanych przez Wykonawcę inwestycji, weryfikacja kompletności zastosowanych rozwiązań z dokumentacją przetargową oraz ustaleniami Wykonawcy z Inwestorem,
 - b) reprezentowanie Zamawiającego na terenie robót przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem, pozwoleniem na budowę, umową, jej realizacji ze STWiORB, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - c) analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych,
 - d) nadzór nad terminowością wykonywanych prac budowlanych zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - e) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - f) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - g) rozliczanie inwestycji w zakresie finansowym i rzeczowym, a w szczególności weryfikowanie, analizowanie i sprawdzanie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę w celu odbioru robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji i uruchomienia płatności,
 - h) zgłaszanie Inwestorowi konieczności wykonania przez Wykonawcę robót zamiennych i dodatkowych (bez zgody Zamawiającego Inspektor nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót zamiennych i dodatkowych),
 - i) kontrolowanie przebiegu realizacji robót budowlanych, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, występowanie z odpowiednimi wnioskami do Zamawiającego,
 - j) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania robót,



- k) sprawdzanie przejściowych i końcowych obmiarów wystawianych przez Wykonawcę robót budowlanych oraz ich zatwierdzenia,
 - l) sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów, wymaganych zaświadczeń właściwych organów, itp. (sprawdzanie przedkładanych przez Wykonawcę robót dokumentów i ich zatwierdzenia),
 - m) nadzór nad realizacją pozostałych obowiązków Wykonawcy i uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy z Wykonawcą robót budowlanych, w zakresie swoich uprawnień, jako inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - n) rozstrzyganie przy udziale Zamawiającego zaistniałych problemów związanych z realizacją robót budowlanych nieujętych w dokumentacji,
 - o) dopilnowanie zabezpieczenia stanu robót oraz placu budowy na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego, w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń, w wyniku, których wystąpią sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego,
 - p) uzgadnianie z Zamawiającym oraz osobą pełniącą nadzór autorski, wszelkich ewentualnych zmian i odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej,
 - q) organizację lub dokonywanie (w uzgodnieniu z Zamawiającym) odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiorów częściowych i końcowych,
 - r) dokumentowanie fotograficzne procesu budowlanego,
 - s) reprezentowanie Zamawiającego w procesie budowlanym w organie I instancji architektoniczno-budowlanej oraz w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego i innych instytucjach związanych z prowadzeniem wskazanej inwestycji w zakresie posiadanych uprawnień oraz obowiązków przewidzianych dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Inwestora.
- 2) Sprawowanie nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w następujących specjalnościach lub zakresach:
- a) W specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
 - b) W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 3) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Inspektor zobowiązany będzie w okresie gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę robót budowlanych pozostawać do dyspozycji Zamawiającego oraz uczestniczyć w czynnościach oceny usunięcia zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi wad w odbiorze pogwarancyjnym, jak również składać będzie ewentualne wyjaśnienia do wytworzonych w toku realizacji niniejszego zamówienia dokumentów (opinii, stanowisk, protokołów, dokumentacji, itp.).
- 4) Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodu CPV:
71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego.
- 5) Szczegółowy zakres obowiązków, sposób i warunki realizacji zamówienia określa Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – Wzór umowy.

2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Od dnia zawarcia umowy do dnia dokonania ostatniego przeglądu gwarancyjnego.

3. WARUNKI UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:



- 1) Wykonawca winien dysponować przy realizacji zamówienia osobami:
 - a) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w w/w specjalności nad realizacją co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na nadzorowaniu robót ogólnobudowlanych przy budowie oczyszczalni ścieków o wartości inwestycji nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto lub o wydajności oczyszczalni co najmniej 2 000 RLM ,
 - b) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w w/w specjalności nad realizacją co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane, w branży sanitarnej dotyczącej budowy oczyszczalni ścieków w technologii obrotowych złożeń biologicznych, o wydajności co najmniej 2 000 RLM,
 - c) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w w/w specjalności nad realizacją co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane, w branży elektrycznej przy budowie oczyszczalni ścieków o wartości inwestycji nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto,
 - które nie podlegają wykluczeniu na podstawie okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022, poz. 835),
 - która nie podlega wykluczeniu na podstawie okoliczności wskazanych w art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605).

UWAGA! Zamawiający jako spełnienie warunku dopuszcza wykazanie tej samej osoby na stanowiska wymienione w pkt.1 lit a) - c) pod warunkiem posiadania przez daną osobę uprawnień do pełnienia funkcji w wymaganych specjalnościach i w wymaganym zakresie oraz posiadania wymaganego doświadczenia.
- 2) Zamawiający wymaga aktualnych uprawnień budowlanych w zakresie niezbędnym do pełnienia funkcji inspektora nadzoru. Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające w/w uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 3) Ocena warunków udziału w postępowaniu następować będzie na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w ofercie i dokumentów dołączonych do oferty według zasady „spełnia/nie spełnia”. Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona w ramach kryterium oceny ofert będzie podlegał weryfikacji w zakresie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku gdy Wykonawca nie będzie spełniał warunków udziału w postępowaniu Zamawiający odrzuci jego ofertę i przystąpi do weryfikacji kolejnego Wykonawcy, który złożył ofertę najwyższej ocenioną w ramach kryterium oceny ofert spośród ofert nieodrzuconych.

4. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 1) Wykonawca określi cenę oferty, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 2) Cena podana na Formularzu ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją



przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów wynikających z błędnego skalkulowania ceny przez Wykonawcę.

- 3) Wykonawca winien na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego:
 - a) Podać cenę netto;
 - b) Wskazać zastosowaną stawkę podatku VAT;
 - c) Obliczyć wysokość podatku VAT;
 - d) Podać cenę brutto stanowiącą sumę wartości netto i wysokości podatku VAT.

5. KRYTERIA OCENY OFERTY

Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena – 100%

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę brutto.

6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
- 3) Ofertę należy złożyć na **Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**.
- 4) Ofertę należy złożyć w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 5) Formularz ofertowy oraz dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 6) Do oferty należy dołączyć:
 - a) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego;
 - b) Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym – **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego;
 - c) Pełnomocnictwo osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy (jeśli dotyczy);
 - d) Kopię aktualnych uprawnień budowlanych osób wymienionych w ofercie w zakresie niezbędnym do wykonania usługi **pełnienia nadzoru inwestorskiego**;
 - e) Wykaz robót potwierdzających posiadane doświadczenie – **Załącznik nr 5** do Zapytania ofertowego, wraz z dołączeniem dowodów potwierdzających należyte wykonanie np. w postaci referencji.

7. TERMIN I FORMA SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, 59-516 Zagrodno, Zagrodno 52 – Sekretariat, do dnia **19 stycznia 2024r. do godz. 12:00** w formie pisemnej lub elektronicznej na adres: ugzagrodno@zagrodno.eu, lub elektroniczną skrzynkę podawczą UG Zagrodno.

Osoby do kontaktu:

Mateusz Iwiński tel. 76 877 33 96 w. 107, adres e-mail: m.iwinski@zagrodno.eu

Jarosław Słonina tel. 76 877 33 96 w. 126, adres e-mail: j.slonina@zagrodno.eu

8. INFORMACJE DODATKOWE

- 1) W celu zapewnienia porównywalności wszelkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.



- 2) Umowa z Wykonawcą zostanie zawarta na wzorze Zamawiającego.
- 3) Umowa zostanie zmodyfikowana w przypadku wyboru Wykonawcy, do którego zastosowanie mają przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu.
- 4) Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U.2022.902 ze zm.).
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z przedmiotowego zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, bez podania przyczyny.
- 6) Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
- 7) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

9. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Zagrodno z siedzibą w Zagrodnie 52, 59-516 Zagrodno;
- 2) Wójt Gminy wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można kontaktować się poprzez email: iod@zagrodno.eu;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postępowania administracyjnego; w sprawie przekazania Pani wniosku organowi właściwemu w sprawie;
- 4) podstawą prawną przetwarzania dotyczących Pani/Pana danych osobowych jest Kodeks postępowania administracyjnego;
- 5) okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynika z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instytucji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych z dnia 18 stycznia 2011 r.;
- 6) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą: strony postępowania;
- 7) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do sprostowania, w zakresie dopuszczonym przepisami prawa;
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 9) podanie danych jest wymogiem ustawowym; w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe rozpatrzenie wniosku i przeprowadzenie postępowania administracyjnego;
- 10) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
3. Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym – Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.
4. Wzór umowy – Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
5. Wykaz robót potwierdzających posiadane doświadczenie – załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

Zamawiający:
GMINA ZAGRODNO
Zagrodno 52
59-516 Zagrodno

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa firmy (Wykonawcy):

siedziba:

NIP: Regon: KRS:

.....

numer telefonu

e-mail

Odpowiadając na zapytanie ofertowe, którego przedmiotem jest usługa **pełnienia nadzoru inwestorskiego** przy realizacji zadania pn.: „**opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena oferty netto: zł

(słownie:)

Stawka podatku VAT %

Wysokość podatku VAT: zł

(słownie:)

Cena oferty brutto: zł

(słownie :).

1. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego uwag oraz wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie warunkami określonymi w ogłoszeniu i naszą ofertą.
2. Oświadczamy, że zawarty w zapytaniu wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury wyboru wykonawcy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

Zamawiający:
GMINA ZAGRODNO
Zagrodno 52
59-516 Zagrodno

Wykonawca:

.....
.....
.....
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU**

na potrzeby Zapytania ofertowego o udzielenie zamówienia na wykonanie usługi:
**Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: opracowanie dokumentacji
projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa
oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj
prowadzonego przez Gminę Zagrodno, Zagrodno 52, 59-516 Zagrodno**

Przystępując do postępowania, którego przedmiotem jest usługa **pełnienia nadzoru inwestorskiego**
przy realizacji zadania pn.: **opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie
robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” –
realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj**

- 1) Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w treści Zapytania ofertowego oraz dysponuję (my) niezbędną wiedzą, doświadczeniem i potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji zamówienia.
- 2) Oświadczam(y), że **nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r., poz. 835)
- 3) Oświadczam(y), że **nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie** okoliczności wskazanych w art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605).
- 4) Oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

**Zamawiający:
GMINA ZAGRODNO
Zagrodno 52
59-516 Zagrodno**

Wykonawca:

.....
.....
.....
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU POWIĄZAŃ Z ZAMAWIAJĄCYM

na potrzeby Zapytania ofertowego o udzielenie zamówienia na wykonanie usługi:
Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: „opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj”
prowadzonego przez Gminę Zagrodno, Zagrodno 52, 59-516 Zagrodno.

Przystępując do postępowania, którego przedmiotem jest usługa **pełnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

Ja(My) niżej podpisany(i), reprezentując(y) firmę, której nazwa jest wskazana w Formularzu oferty, jako upoważniony(ni) na piśmie lub wpisany(i) w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam(y), że:

Nie występują / występują* pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą powiązania kapitałowe lub osobowe¹.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

¹ Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego

**Zamawiający:
Gmina Zagrodno
Zagrodno 52
59-516 Zagrodno**

Wykonawca:

.....
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

WYKAZ ROBÓT POTWIERDZAJĄCYCH POSIADANE DOŚWIADCZENIE

Zgodnie z Warunkami udziału w zamówieniu określonymi w pkt.1 lit a) – c).

NA POTRZEBY Zapytania ofertowego o udzielenie zamówienia na wykonanie usługi:
Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: „opracowanie dokumentacji
projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa
oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Lp.	Rodzaj roboty	Wartość brutto	Data i miejsce wykonania	Podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane

UWAGA: Należy dołączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie!

.....
data i podpis/y

Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego

UMOWA nr IR.....2024

Zawarta dnia2024 r. w Zagrodnie pomiędzy:

GMINĄ ZAGRODNO, Zagrodno 52, 59-516 Zagrodno
reprezentowaną przez:
Karolinę Bardowską – Wójtka Gminy
przy kontrasygnacie Anny Rybarczyk – Skarbnika Gminy,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą: ,
wpisaną do ,
NIP:, REGON:, zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną przez:

zwanymi dalej „**Stronami**”

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia przez Zamawiającego na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U.2023.1605 ze zm.) w wyniku zapytania ofertowego z dnia r. na wykonanie usługi **pełnienia nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania pn.: „**opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj.**”.

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę polegającą na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania pn.: „**opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa oczyszczalni ścieków w Modlikowicach” – realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj.**”.
2. Do realizacji robót budowlanych został wyłoniony w wyniku przeprowadzanego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji **Wykonawca**, z którym została zawarta umowa nr **IR.272.6.2023**

§ 2

1. Do zadań **Wykonawcy** należy wykonywanie obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 ze zm.), w szczególności:
 - a) Doradztwo w zakresie przyjęcia koncepcji budowy oczyszczalni ścieków w Modlikowicach, akceptacja rozwiązań wskazanych przez **Wykonawcę** inwestycji, weryfikacja kompletności zastosowanych rozwiązań z dokumentacją przetargową oraz ustaleniami **Wykonawcy** z Inwestorem,
 - b) reprezentowanie **Zamawiającego – Inwestora** na terenie robót przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem, pozwoleniami lub decyzjami, umową, jej realizacji ze STWiORB, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - c) analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych,
 - d) nadzór nad terminowością wykonywanych prac budowlanych zgodnie z zatwierdzonym przez **Zamawiającego** harmonogramem rzeczowo-finansowym,

- e) zatwierdzanie materiałów, sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - f) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - g) rozliczanie inwestycji w zakresie finansowym i rzeczowym, a w szczególności weryfikowanie, analizowanie i sprawdzanie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę w celu odbioru robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji i uruchomienia płatności,
 - h) zgłaszanie Inwestorowi konieczności wykonania przez Wykonawcę robót zamiennych i dodatkowych (bez zgody Zamawiającego Inspektor nie jest upoważniony do wydawania polecenia wykonania robót zamiennych i dodatkowych),
 - i) kontrolowanie przebiegu realizacji robót budowlanych, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, występowanie z odpowiednimi wnioskami do Zamawiającego,
 - j) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania robót,
 - k) sprawdzanie przejściowych i końcowych obmiarów wystawianych przez Wykonawcę robót budowlanych oraz ich zatwierdzania,
 - l) sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów, wymaganych zaświadczeń właściwych organów, itp. (sprawdzanie przedkładanych przez Wykonawcę robót dokumentów i ich zatwierdzenia),
 - m) nadzór nad realizacją pozostałych obowiązków Inspektora Nadzoru i uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy z Wykonawcą robót budowlanych, w zakresie swoich uprawnień, jako inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - n) rozstrzyganie przy udziale Zamawiającego zaistniałych problemów związanych z realizacją robót budowlanych nieujętych w dokumentacji,
 - o) dopilnowanie zabezpieczenia stanu robót na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego, w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń, w wyniku, których wystąpią sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego,
 - p) udział w naradach koordynacyjnych budowy,
 - q) dokumentowanie fotograficzne procesu budowlanego,
 - r) po rozpoczęciu robót budowlanych nadzorowanie budowy z taką częstotliwością oraz w takich godzinach, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, **jednak nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego**, w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna, najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia,
 - s) reprezentowanie Zamawiającego w procesie budowlanym w organie I instancji architektoniczno-budowlanej oraz w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego i innych instytucjach związanych z prowadzeniem wskazanej inwestycji w zakresie posiadanych uprawnień oraz obowiązków przewidzianych dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Inwestora.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca sprawujący nadzór inwestorski zobowiązany będzie w okresie gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę robót budowlanych pozostawać do dyspozycji Zamawiającego oraz uczestniczyć w czynnościach oceny usunięcia zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi wad w odbiorze pogwarancyjnym, jak również składać będzie ewentualne wyjaśnienia do wytworzonych w toku realizacji niniejszego zamówienia dokumentów (opinii, stanowisk, protokołów, dokumentacji, itp.).

§ 3

1. W czasie trwania robót budowlanych Zamawiający ma prawo kontrolować budowę, zapoznać się z postępem i jakością robót oraz stawiać ewentualne wnioski do Inspektora Nadzoru w sprawach technicznych związanych z realizacją inwestycji.

WZÓR

2. Inspektor Nadzoru uwzględni zgłoszone wnioski o ile nie będą one sprzeczne z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej i technicznej.
3. Wykonawca sprawujący nadzór inwestorski będzie powiadamiać Zamawiającego o organizowanych przeglądach poprzedzających odbiór oraz o terminach narad odbywających się na budowie.

§ 4

1. Wykonawca będzie realizował umowę w następujący sposób:
 - a) rozpoczęcie realizacji umowy: od dnia podpisania umowy,
 - b) zakończenie w dniu dokonania ostatniego przeglądu gwarancyjnego zgodnie z umową, o której mowa w § 1 ust 2.
2. Harmonogram realizacji inwestycji ustalony w umowie z Wykonawcą stanowić będzie integralną część niniejszej umowy.
3. Zmiana terminów realizacji może nastąpić z przyczyn niezależnych od stron np. prowadzenia procedur przez administrację samorządową, rezygnacji lub odłożenia na czas nieokreślony przez Zamawiającego rozpoczęcia realizacji.

§ 5¹

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy wyniesie **netto** zł (słownie: 00/100), powiększone o należny podatek VAT w wysokości zł, co łącznie daje kwotę **brutto** zł (słownie: złotych).
2. Całkowite wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawca nie może także żądać podwyższenia wynagrodzenia brutto w przypadkach nieprzewidzianych w umowie nawet, jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy przewiduje dwie płatności częściowe – jedną w roku 2024 po sporządzeniu przez Wykonawcę inwestycji dokumentacji projektowej oraz jedną w roku 2025 po wykonaniu 50% prac budowlanych i jedną płatność końcową po zakończonej inwestycji w roku 2025.
4. Wartość faktury częściowej w roku 2024 będzie stanowiła 20% kwoty wskazanej w ust 1. Faktura zostanie wystawiona na podstawie podpisanego przez komisję protokołu obejmującego przekazaną i zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego koncepcję budowy oczyszczalni ścieków w Modlikowicach oraz złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę. Wartość faktury częściowej w roku 2025 będzie stanowiła 30% kwoty wskazanej w ust 1. Faktura zostanie wystawiona na podstawie podpisanego przez komisję protokołu odbioru częściowego obejmującego co najmniej 50% zaawansowania prac budowlanych. Wartość faktury końcowej w roku 2025 będzie stanowiła pozostałą kwotę i zostanie wystawiona na podstawie podpisanego przez komisję protokołu odbioru końcowego bez wad.
5. Wynagrodzenie, każdorazowo płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę:
..... , w terminie do **30 dni** od prawidłowo wystawionej faktury, licząc od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

¹ § 5 zostanie odpowiednio przeredagowany, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie, iż mają do niego zastosowanie przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

WZÓR

6. Strony oświadczają:
 - 1) Wykonawca JEST/NIE jest czynnym podatnikiem VAT i posiada numer NIP
 - 2) Zamawiający jest członkiem grupy VAT i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
7. Zmiana rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 5 wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.
8. W ramach niniejszej umowy Nabywcą jest GMINA ZAGRODNO_ZAMEK-GRODZIEC_BIBLIOTEKA GRUPA VAT, GRODZIEC 111, 59-516 ZAGRODNO, NIP 694-169-77-17, a Odbiorcą Gmina Zagrodno, Zagrodno 52, 59-516 Zagrodno.
9. Faktury należy wystawić w sposób następujący:

Nabywca: GMINA ZAGRODNO_ZAMEK-GRODZIEC_BIBLIOTEKA GRUPA VAT
GRODZIEC 111
59-516 ZAGRODNO
NIP 694-169-77-17

Odbiorca: GMINA ZAGRODNO, ZAGRODNO 52, 59-516 ZAGRODNO
10. Regulowanie należności za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane w § 5 ust. 5 niniejszej umowy.
11. Płatności w ramach realizacji przedmiotowej umowy będą realizowane w systemie podzielonej płatności tj. split payment.
12. Wykonawca oświadcza, że posiadany rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, jak również jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej Wykaz).
13. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie spełnia warunku określonego w ust. 12, opóźnienia w dokonaniu płatności, w terminie określonym w § 5 ust. 5 powstałe wskutek braku możliwości realizacji płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) jeżeli pełniący funkcję nadzoru inwestorskiego nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - b) jeżeli pełniący funkcję nadzoru inwestorskiego wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
 - c) w razie postawienia działalności Wykonawcy w stan likwidacji,
 - d) w przypadku rozwiązania umowy na wykonanie robót budowlanych o której mowa w **§ 1 ust 2**.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach je uzasadniających. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

WZÓR

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i z podaniem przyczyny odstąpienia.
3. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający i Wykonawca sporządzą protokół określający stan realizacji umowy na dzień odstąpienia, przy czym pełniący nadzór inwestorski zobowiązuje się sporządzić i przekazać wszelkie dokumenty dotyczące realizacji umowy w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.
4. Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną Wykonawcy w wysokości 200 zł za każdy przypadek nieprzybycia Wykonawcy w wyznaczonym terminie na wezwanie Zamawiającego na teren objęty robotami budowlanymi lub nieusprawiedliwionego braku udziału w odbiorach robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiorów częściowych oraz czynnościach związanych z odbiorem końcowym nadzorowanych robót, w terminie wskazanym w wezwaniu.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należytego mu wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.
7. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, w tym również na rzecz banków. Cesja wierzytelności wymaga zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

Na podstawie art. 13 ust. 1i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Zagrodno.
- 2) Kontakt do Inspektora Danych Osobowych: e-mail: iod@zagrodno.eu.
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zakresem zawieranej umowy.
- 4) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy.
- 5) Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia obowiązywania niniejszej umowy, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 6) Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z zawieraniem umów.
- 7) W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 8) Posiadacie Państwo:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) Nie przysługują Państwu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnego aneksu.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: